

P E R S B E R I C H T

Amsterdam, 22 april 2022

Arcona Capital verkoopt kantoorgebouw in centrum Arnhem

AC Vastgoed Nederland C.V. (het Fonds) maakt bekend dat zij het zevende vastgoedobject uit haar vastgoedportefeuille van oorspronkelijk 15 objecten heeft verkocht. Het betreft het kantoorgebouw aan de Nieuwe Oeverstraat 65 in Arnhem.

Het vastgoedobject heeft een oppervlakte van 2.694 m² en is volledig verhuurd aan Stichting Reclassering Nederland en Stichting Iriszorg. De gemiddelde looptijd van de huurcontracten bedroeg circa 5,6 jaar.

Peter Mars, directeur Arcona Capital Fund Management B.V. over de verkoop: “Na de geslaagde tweede emissie eind 2021 is dit voor het Fonds de eerste gerealiseerde verkoop. Wij zijn tevreden dat wij dit vastgoedobject voor deze prijs voor onze beleggers hebben kunnen verkopen. Het Fonds verkoopt het vastgoedobject in Arnhem substantieel boven de waarde waarvoor zij het in 2017 middels de herstructurering van tien oude cv’s heeft verkregen. Wij verwachten voor het einde van het jaar nog een aantal vastgoedobjecten uit het Fonds te kunnen verkopen.”

E I N D E P E R S B E R I C H T

Voor meer informatie:

Arcona Capital Fund Management B.V.

Tel: 020 – 820 4 720

E-mail: info@arconacapital.com

Website: www.acvastgoednederland.nl