

Aanvulling op het prospectus van AC Vastgoed Nederland C.V.

Dit document is een aanvulling op het prospectus van AC Vastgoed Nederland C.V. van 8 september 2021 (het **Prospectus**) en maakt daar integraal deel van uit. Deze aanvulling is op 29 oktober 2021 goedgekeurd door de Autoriteit Financiële Markten.

Definities

Begrippen in deze aanvulling die beginnen met een hoofdletter hebben de betekenis die daaraan is gegeven in hoofdstuk 4 van het Prospectus (Definities).

Reden van deze aanvulling

Deze aanvulling is opgesteld in verband met het verzuim in het Prospectus te vermelden dat:

1. de Beheerder kan afwijken van het maximale aantal beschikbare Participaties, zijnde 3.000, en de inschrijving derhalve eerder door de Beheerder kan worden gesloten, wanneer, naar het uitsluitende oordeel van de Beheerder, voldoende Participaties zijn toegewezen; en dat
2. de beoogde datum van de Tweede Emissie van Participaties uiterlijk 8 september 2022 is, of zoveel eerder op het moment dat op alle 3.000 beschikbare Participaties is ingeschreven of zoveel eerder als de Beheerder naar haar uitsluitend oordeel besluit.

Om deze reden wordt het Prospectus aangevuld.

In verband met punt 1 wordt de onderstaande zin in hoofdstuk 13, paragraaf 13.1, op pagina 83 van het Prospectus als volgt gewijzigd en aangevuld:

“De inschrijving start op het moment van uitbrengen van het Prospectus en het aanbod tot deelname sluit ~~ten vroegste~~ op het moment dat op alle 3.000 beschikbare Participaties is ingeschreven en ten laatste op 8 september 2022. Wanneer, naar het uitsluitend oordeel van de Beheerder, voldoende Participaties zijn toegewezen kan worden afgeweken van voornoemd maximum.”

In verband met punt 2 wordt de onderstaande zin in hoofdstuk 1, paragraaf 1.4, op pagina 8 van het Prospectus als volgt gewijzigd en aangevuld:

“De beoogde datum van de Tweede Emissie van Participaties is uiterlijk 8 september ~~2021~~ 2022 of zoveel eerder ~~of later~~ op het moment dat op alle 3.000 beschikbare Participaties is ingeschreven of zoveel eerder als de Beheerder naar haar uitsluitend oordeel besluit.”

In verband met punt 2 wordt eveneens de onderstaande zin in hoofdstuk 13, paragraaf 13.2, op pagina 83 van het Prospectus als volgt gewijzigd en aangevuld:

“De beoogde datum van de Tweede Emissie van Participaties is uiterlijk 8 september 2022 of zoveel eerder op het moment dat op alle 3.000 beschikbare Participaties is ingeschreven of zoveel eerder als de Beheerder naar haar uitsluitend oordeel besluit.”

Recht op het intrekken van een inschrijving voor deelname aan de Tweede Emissie waar het Prospectus op ziet

Beleggers die zich voorafgaand aan de publicatie van deze aanvulling hebben ingeschreven voor deelname aan de Tweede Emissie waar het Prospectus op ziet, hebben tot twee werkdagen na de publicatie van deze aanvulling, zijnde uiterlijk op dinsdag 2 november 2021, het recht hun inschrijving kosteloos te annuleren. Als u dit recht tot het annuleren van uw inschrijving wilt uitoefenen, kunt u contact opnemen met Arcona Capital Fund Management B.V., De Entrée 55, 1101 BH, Amsterdam, telefoon +31 (0)20 820 47 20, e-mail info@arconacapital.com.

Verantwoordelijkheid voor deze aanvulling

De Beheerder (Arcona Capital Fund Management B.V.) is verantwoordelijk voor de in deze aanvulling verstrekte informatie. De Beheerder verklaart dat, voor zover haar bekend, de gegevens in deze aanvulling in overeenstemming zijn met de werkelijkheid en dat geen gegevens zijn weggelaten waarvan vermelding de strekking van deze aanvulling zou wijzigen.

Amsterdam, 29 oktober 2021, Arcona Capital Fund Management B.V.